

Opracowanie zakresu i wyceny prac polegających na remoncie placu przy ulicy Portowej oraz ogrodzenia wejścia do fokarium w Helu wraz z zakupem i montażem kiosku multimedialnego z szafką telekomunikacyjną

Opracował:
mgr inż. Marian Stokwisz
główny specjalista ds. inwestycji
Uprawnienia budowlane do samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
do kierowania i nadzorowania nr 142/GD/80
do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 2913/GD/87

Data opracowania 01 luty 2017r.

Zakres rzeczowy opracowania

1. Wymiana nawierzchni posadzki placu na materiał (kostka brukowa), zgodny z istniejącym zagospodarowaniem bulwaru i promenady, które w ostatnim czasie zostały zmodernizowane.

Istniejącą posadzkę należy wymienić na posadzkę z kostki brukowej o grubości nie mniejszej niż 6 cm, o kolorystyce i wzorze dopasowanej do odnowionej części bulwaru w Helu. Przed montażem kostki należy dokonać rozbiórki istniejącej nawierzchni, przygotować warstwy podbudowy, wyłożyć geowłókninę i wykonać wzmocnienie poprzez zastosowanie cementu rozmieszanego z podsypką piaskową lub zastosować rozwiązanie według zaleceń producenta. Materiały rozbiórkowe należy zutylizować poprzez wywóz na wysypisko.

2. Demontaż i naprawa elementów małej architektury na placu

Istniejące ławki oraz donice z zielenią dekoracyjną należy zdemontować i przekazać Użytkownikowi w miejsce przez niego wskazane. W przypadku ławek należy wymienić elementy drewniane (siedziska) na nowe wraz z wyprofilowaniem siedzisk oraz ewentualną wymianą stelaży ławek, zaimpregnować i pomalować na kolor ciemnobrązowy, nawiązujący do koloru ogrodzenia w strefie wejściowej. Po wymianie nawierzchni placu zamontować ławki i donice z zielenią dekoracyjną w miejscach uzgodnionych z Użytkownikiem.

3. Wykonanie obudowy istniejącego kontenera sanitarnego wraz z demontażem części istniejącego podestu betonowego.

Należy zdemontować część podestu betonowego, na którym usytuowany jest kontener sanitarny. Miejsce demontażu wskazano na rys. Z-2 i Z-4 Projektu budowlano – wykonawczego pt.: „Projekt remontu placu przy ulicy Portowej oraz ogrodzenia fokarium w Helu” autorstwa architekta Pana Tomasza Karpowicza. Pozostałą część podestu betonowego, na której będzie umiejscowiony kontener sanitarny należy wyremontować poprzez uzupełnienia ubytków w betonie zaprawami naprawczymi stosowanymi w budownictwie drogowo-mostowym.

Należy wykonać drewnianą obudowę istniejącego kontenera sanitarnego i jego strefy wejściowej wraz z zadaszeniem z poliwęglanu. Forma obudowy i pokrycie dachowe nawiązuje do istniejących altan na promenadzie. Konstrukcję obudowy należy wykonać w sposób umożliwiający jej czasowy demontaż, mocowanie konstrukcji do bocznych ścian istniejącego podestu betonowego. Ściany obudowy (Panel nr 2 na rysunku Z-4) zaprojektowano w podziale umożliwiającym ekspozycję tablic edukacyjnych. Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować i pomalować na kolor ciemnobrązowy, nawiązujący do koloru ogrodzenia w strefie wejściowej. Szczegółowe rozrysowanie i opis elementów obudowy istniejącego kontenera przedstawiono na rys. Z-4 z wprowadzeniem zmiany polegającej na zastosowaniu poliwęglanu w kolorze białym nieprzeziernym w Panelu nr 3 przedstawionym na rysunku Z-4. Należy przewidzieć miejsce na poprowadzenie instalacji do podłączenia kontenera do kanalizacji sanitarnej, bądź wykorzystać istniejące podłączenie do kanalizacji sanitarnej. Fundamenty (z kotwami) do mocowania elementów obudowy kontenera zlicować wysokościowo z nową nawierzchnią placu.

4. Modernizacja ogrodzenia od strony placu przed wejściem do fokarium polegająca na remoncie istniejących przesł i wymianie furtki i bramy wejściowej.

Należy wykonać remont ogrodzenia wejścia do fokarium od strony placu przy ulicy Portowej. Wszystkie elementy ogrodzenia należy oczyścić i odmalować w pierwotnych kolorach. Elementy konstrukcyjne, w przypadku złego stanu technicznego (korozja biologiczna, uszkodzenia itp.), należy wymienić na nowe. Należy zdemontować furtkę i bramę wejściową od strony placu i odtworzyć elementy przy użyciu materiałów o tych samych właściwościach.

Wszystkie elementy z drewna, w tym konstrukcyjne należy oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie, a elementy drewniane należy zaimpregnować z uwzględnieniem agresywnego środowiska ich użytkowania (strefa bezpośredniego oddziaływania warunków morskich). Zarówno odtworzoną konstrukcję, jak i drewniane wypełnienie należy pomalować na kolor ciemnobrązowy dopasowany do istniejącego ogrodzenia strefy wejściowej fokarium. Wszystkie urządzenia i instalacje elektryczne istniejące należy umieścić w tym samym miejscu. Po wykonaniu prac otoczenie i podłoże przy ogrodzeniu należy uprzątnąć i doprowadzić do stanu sprzed remontu. Materiały z demontażu należy zutylizować.

5. Odtworzenie słupa z drogowskazami wraz z zamontowaniem 12 nowych drogowskazów.

Istniejący słup z drogowskazami należy zdemontować i odtworzyć wraz z wykonaniem dodatkowych 12 nowych dwustronnych drogowskazów. Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować i pomalować na kolor ciemnobrązowy, nawiązujący do koloru ogrodzenia w strefie wejściowej. Treści merytoryczne do umieszczenia na nowych drogowskazach należy uzgodnić z Użytkownikiem.

6. Remont słupa monitoringu.

Słup z kamerami monitoringu należy oczyścić i zabezpieczyć powłoką antykorozyjną.

7. Zakup kiosku multimedialnego wraz szafką telekomunikacyjną oraz wykonaniem fundamentu, zasilania elektrycznego i montażem wg projektu wykonanego przez KOSZTBUD Maciej Łubkowski.

Opis kiosku multimedialnego - Totem zewnętrzny 42" z opcją dotykową wykonany ze stali malowanej proszkowo, kotwiony do podłoża z obudową dostosowaną do ekranu 42" z zamontowaną listwą antynapięciową, ze szczelinami na kabel LAN.

Komputer z procesorem Intel Celeron, pamięcią 4GB RAM DDR3, dyskiem HDD320GB/64GB SSD z oprogramowaniem: Windows 8.1, SiteKiosk 8 for Windows, SiteRemote (zdalne zarządzanie siecią kiosku) oraz CMS (zdalne zarządzanie treścią kiosku).

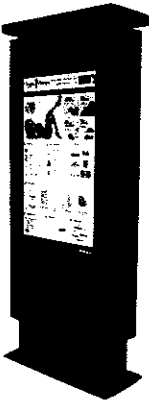
Dodatkowe wyposażenie kiosku: UPS oraz daszek z oświetleniem LED.

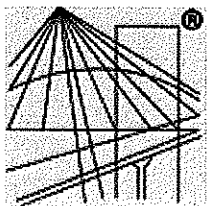
Obudowa kiosku odporna na warunki atmosferyczne panujące w Helu m.in.: silny wiatr, piasek, wilgoć. Kolor obudowy kiosku do uzgodnienia z Użytkownikiem.

Montaż i podłączenie zasilania elektrycznego, zgodne z projektem wykonanym przez KOSZTBUD Maciej Łubkowski.

Zamierzenie projektowe jest zgodne z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Totem zewnętrzny 42"

Produkt	Totem zewnętrzny 42"
System operacyjny	Windows 8.1
Opcja	dotykowa
Cena netto/szt.	
Opis urządzenia	 <p>Opis:</p> <ul style="list-style-type: none">• Materiał: stal malowana proszkowo• Typ: zewnętrzny / wewnętrzny• Montaż: kotwiony do podłoża• Dźwięk: zintegrowany układ audio, głośniki ze wzmacniaczem• Certyfikaty: CE• Termostat: DBK• Wentylatory: 2• Nagrzewnica: RACMS-150• Higrostat: IGR35F <p>Obudowa:</p> <ul style="list-style-type: none">• Dostosowana do ekranu 42"• Zamontowana listwa antyprzebieciowa• Szczeliny na kabel LAN• Domyślnie kolor czarny• Brandowanie w cenie <p>Komputer:</p> <ul style="list-style-type: none">• Procesor Intel Celeron• Pamięć: 4GB RAM DDR3• Dysk: HDD 320GB/64GB SSD• LAN: 1Gb• WiFi IEEE 802.11b,g,n• System operacyjny: Windows 8.1• Oprogramowanie kioskowe SiteKiosk 8 for Windows (szczegóły na www.sitekiosk.pl) <p>Opcja:</p> <ul style="list-style-type: none">• UPS –• Daszek z oświetleniem LED -



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-L1S-D3E-7C4 *

Pan Marian Mieczysław Stokwiz o numerze ewidencyjnym POM/BO/0144/06
adres zamieszkania ul.Czarneckiego 16E/m13, 81-198 Pogórze
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.