



OTOP jest zarejestrowaną krajową organizacją pozarządową, zajmującą się ochroną dzikich ptaków i miejsc, w których one żyją. Naszym celem jest zachowanie dziedzictwa przyrodniczego dla dobra obecnych i przyszłych pokoleń. Jesteśmy partnerem światowej federacji towarzystw ochrony ptaków - BirdLife International.



ul. Odrowąża 24  
05-270 Marki k. Warszawy  
Tel.: +48 22 761 82 05  
Faks: +48 22 761 90 51  
E-mail: [biuro@otop.org.pl](mailto:biuro@otop.org.pl)  
[www.otop.org.pl](http://www.otop.org.pl)

## Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków

Marki, dn. .....24.09.....2015 r.

### OŚWIADCZENIE

Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z realizacją zadania „zrównoważona turystyka dla rezerwatu przyrody Beka - budowa infrastruktury turystycznej”, w tym:

- a) działek ewidencyjnych o nr: 33/2, 33/3, 34, 38/1, 44/1, 48, 49, 55, 62, 64, 71/1, 71/2, 71/3 w obrębie Osłonino, oraz 97/4, 107/3 w obrębie Moście Błota – na podstawie Postanowienia Wójta Gminy Puck, udzielającego prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rezerwacie Beka;
- b) działek ewidencyjnych o nr 59 i 60 w obrębie Osłonino na podstawie umowy użyczenia ze Starostwem Powiatowym w Pucku, gdzie stroną użyczającą jest Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Puckiego;
- c) działek ewidencyjnych o nr: 61/2 obręb Osłonino i 1/2 obręb Moście Błota na podstawie listu intencyjnego ze Starostwa w Pucku;
- d) działki ewidencyjnej nr 2 obręb Osłonino na podstawie umowy użyczenia z Urzędem Morskim w Gdyni.

OGÓLNOPOLSKIE TOWARZYSTWO  
OCHRONY PTAKÓW  
ul. Odrowąża 24, 05-270 Marki  
NIP: 957-05-53-373

Dyrektor Sekretariatu OTOP  
*Danuta Kaczyńska*

*[Handwritten initials]*

## UMOWA UŻYCZENIA Nr 539/2015/03-Beka

zawarta w dniu ~~14~~ <sup>11</sup> września 2015 r. w Markach pomiędzy:

Ogólnopolskim Towarzystwem Ochrony Ptaków z siedzibą w: 05-270 Marki k. Warszawy, ul. Odrowąża 24, stowarzyszeniem zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000015808, NIP 957-05-53-373, reprezentowanym przez Dyrektora Sekretariatu OTOP – Danutę Kaczyńską,

zwanym dalej „**Użyczającym**”

a

Fundacją Rozwoju Uniwersytetu Gdańskiego z siedzibą w Gdańsku, ul. Bażyńskiego 1A, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000045713, REGON: 190552396, NIP: 584-030-45-78, reprezentowaną przez: Prezesa Zarządu – Andrzeja Letkiewicza

zwaną dalej „**Biorącym do użytkowania**”.

### §1

1. **Użyczający** posiada prawo do użytkowania gruntów zgodnie z celem użyczenia na podstawie zawartych umów:

- a. Umowa użyczenia z gminą Puck działek ewidencyjnych o nr: 33/2, 33/3, 34, 38/1, 44/1, 48, 49, 55, 62, 64, 71/1, 71/2, 71/3 w obrębie Osłonino, oraz 97/4, 107/3 w obrębie Moście Błota;
- b. Postanowienie Wójta Gminy Puck udzielające prawa do dysponowania nieruchomościami, o których mowa w pkt. a, użyczonymi OTOP na cele budowlane w rezerwacie przyrody Beka.
- c. Umowa użyczenia ze Starostwem Powiatowym w Pucku, gdzie stroną użyczającą jest Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Puckiego, działek ewidencyjnych o nr 59 i 60 w obrębie Osłonino;
- d. List intencyjny ze Starostwa Powiatowego w Pucku, gdzie stroną użyczającą jest Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Puckiego, dotyczący użyczenia działek ewidencyjnych o nr: 61/2 obręb Osłonino i 1/2 obręb Moście Błota;
- e. Umowa użyczenia z Urzędem Morskim w Gdyni z działki ewidencyjnej nr 2 obręb Osłonino.

2. **Użyczający** jest partnerem **Biorącego do użytkowania** w projekcie pt. „Zrównoważona turystyka i ekstensywne rolnictwo dla rezerwatu przyrody Beka” w ramach konkursu Działania 11.4. Ochrona różnorodności biologicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020, na podstawie trójstronnej umowy partnerskiej pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, **Użyczającym** i **Biorącym** w użytkowanie .



3. **Użyczający** oddaje prawo do używania gruntów, o których mowa w ust. 1 **Biorącemu do używania** w celu realizacji zadania – budowy infrastruktury turystycznej dla rezerwatu przyrody Beka w projekcie, o którym mowa w ust. 2.

§2

Umowa użyczenia obowiązuje poczynając od dnia zawarcia umowy i zostaje zawarta na okres do 31.12.2018 r.

§3

Koszty związane z użytkowaniem gruntu zgodnym z celem użyczenia pokrywa **Biorący do używania**.

§4

**Biorący do używania** oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem użyczenia, o którym mowa w §1 niniejszej umowy i stwierdza, że znajduje się on w stanie zdatnym do umówionego użytku.

§5

Jeżeli **Biorący do używania** używa nieruchomości niezgodnie z przeznaczeniem umowy użyczenia, jeżeli powierza nieruchomość innej osobie nie będąc do tego upoważniony przez umowę, **Użyczający** może żądać zwrotu przedmiotu użyczenia. W takim przypadku **Biorący do używania** zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu użyczenia w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania wezwania w tej sprawie.

§6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nieuregulowanych w jej postanowieniach, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§8

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

OGÓLNOPOLSKIE TOWARZYSTWO  
OCHRONY PTAKÓW  
ul. Odrowąża 24, 05-270 Marki  
NIP: 957-05-53-373

Dyrektor Sekretariatu OTOP

...*Danuta Kadzińska*.....

Użyczający

FUNDACJA ROZWOJU  
UNIwersytetu GDAŃSKIEGO  
80-952 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 1A  
NIP 584-030-45-78

PREZES ZARZĄDU  
Fundacji Rozwoju UG

dr hab. Andrzej Letkiewicz

Biorący do używania